

Oprávněná

úřední osoba Pavlína Pešáková
e-mail pavlina.pesakova@mestokm.cz
odbor Občansko-správních agend, odd. dopravy
a silničního hospodářství (tel. 573 321 385)
datum 9. června 2022
spis. značka MeUKM/011054/2022/06
číslo jednací MeUKM/051929/2022

Obec Soběsuky, Soběsuky 23, 768 02 Soběsuky
Ředitelství silnic Zlínského kraje, p.o., K Majáku 5001, 760 01 Zlín

O Z N Á M E N Í

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Obec Soběsuky, Soběsuky 23, 768 02 Soběsuky, IČ 002 87 741 a Ředitelství silnic Zlínského kraje, p.o., K Majáku 5001, 760 01 Zlín, IČ 709 34 860 zastoupeni **Viadesigne s.r.o., Na Zahradách 16, 690 02 Břeclav, IČ 276 96 880** (dále jen „stavebník“) dne 4.2.2022 podal žádost o vydání společného územního a stavebního povolení pro soubor staveb:

„Silnice III/43224: Soběsuky“

SO 101 Silnice III/43224
SO 102 Připojení MK a sjezdů
SO 103 Chodníky podél silnice III/43224
SO 301 Kanalizace jednotná
SO 302 Přeložka a úprava vodovodu
SO 305 Kanalizace dešťová

(dále jen „stavba“) na st. pozemcích p.č. 11, 118, 134 a pozemcích p.č. 29/1, 29/2, 30, 34/1, 34/2, 34/3, 35, 41, 43/1, 361/1, 361/22, 361/23, 361/24, 373, 378/2, 379, 380, 386/1, 386/2, 387, 388, 450/2, 450/3, 451/2, 452, 951/1, 951/2, 951/3, 954, 956, 957, 959/1, 1030/1, 1126 v katastrálním území Soběsuky a na pozemcích p.č. 456/1, 456/2, 456/3, 555/1, 555/25, 959/2 v katastrálním území Milovice. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen „společné řízení“).

Popis stavby:

Silnice III/43224 v průjezdním úseku obcí Soběsuky vykazuje řadu poruch, okraje vozovky jsou neúnosné, poškozené, šířkové uspořádání je nevyhovující. Směrové řešení silnice III/43224 na většině úseku kopíruje trasu stávající komunikace. Součástí stavby jsou i stavební úpravy stávajících chodníků podél silnice, nové autobusové zastávky a stavbou vzniklé přeložky vodovodu a kanalizace, uvedené v stavebních objektech:

SO 101 Silnice III/43224- směrově kopíruje stávající trasu, pouze v úseku 0,220-0,280 je navrženo částečné narovnání, úprava připojení místní komunikace (MK) a úprava přilehlého svahu. V úseku 0,040-0,270 bude stávající niveleta vedená v hlubokém zářezu navýšena až o 1,70m. Silnice je navržena na kategorii S 7,5/50, v šíři jízdních pruhů 3,25m, v úseku 0,000-0,430 v kompletní výměně konstrukčních vrstev s asfaltobetonovým povrchem. V úseku 0,430-0,505 bude provedena výměna krytu se sanací

okrajů vozovky. Odvodnění vozovky je řešeno příčným střešovitým a podélným sklonem do zeleně, podélného rigolu a příkopy, uličních vpustí napojených na kanalizaci.

SO 102 Připojení MK a sjezdů navazuje na stavební úpravy silnice. Připojení MK je navrženo v nové kompletní konstrukci s asfaltbetonovým povrchem, příp. výměna krytu, viz SO 101. Sjezdy k nemovitostem budou provedeny ze zámkové dlažby tl. 80mm, oddělené od silnice sníženou obrubou osazenou s převýšením 50mm.

SO 103 Chodníky podél silnice III/43224 zahrnuje stavební úpravu pravostranného chodníku šíře 1,50m, od sjezdu v km 0,274 (k budově bývalé školy) po sjezd k hřišti v km 0,459, odděleného od silnice silničními obrubníky osazenými s převýšením 120mm. Od travnatých ploch je oddělen obrubami s převýšením 60mm. Součástí SO 103 jsou nová nástupiště autobusových zastávek délky 12,00m, šíře 2,20m. Chodníky i nástupiště jsou navrženy vč. prvků pro pohyb osob s omezenou schopností pohybu a orientace.

SO 301 Kanalizace jednotná bude odvádět odpadní splaškové a dešťové vody z 8 rodinných domů, budovy obecního úřadu a bývalé školy. Stoka je napojena na stávající bet. kanalizaci DN 500, je vedena k silnici v liti DN 500 délky 18,40m po šachtu č. 2, dále pokračuje v dimenzi DN 400 po šachtu 5 z materiálu PVC SN16 v délce 116,50m. Od šachty č. 5 po šachtu č. 6 je vedena v dimenzi DN 300 z materiálu PVC SN 16 v délce 37,50m. Šachty Š2- Š5 jsou umístěny uprostřed jízdních pruhů.

SO 302 Přeložka a úprava vodovodu vyvolaná směrovou a výškovou úpravou silnice, v provedení:

Řad „V“ z potrubí PE100RC, SDR 11 DN 110*10mm délky 34,80m. Při křížení silnice a vjezdu k budově bývalé školy bude potrubí uloženo do chráničky.

Řad „V1“ z potrubí PE100RC, SDR 11 DN 110*10mm délky 14,70m bude v úseku křížení silnice uložen do chráničky.

Řad „V2“ z potrubí PE100RC, SDR 11 DN 110*10mm délky 16,40, bude v úseku křížení silnic uložen do chráničky.

SO 305 Kanalizace dešťová bude odvádět dešťové vody z příkop zaústěných do vtokových objektů umístěných v konci úpravy silnice. Stoka D z materiálu PVC SN 16 v dimenzi DN300 délky 91,20m je napojena na šachtu č. 5 SO 301, je vedena kolem nástupiště autobusové dopravy, silnice, po šachtu č. 12, kde se napojí vtokový objekt z příkopy na protější straně silnice.

Investorem SO 101, 302, 305 je Ředitelství silnic Zlínského kraje, investorem SO 102, 103 a 301 je Obec Soběsuky.

Městský úřad v Kroměříži, odbor občansko-správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství, speciální stavební úřad příslušný dle § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb. správní řád (dále jen „správní řád“), § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) ve znění pozdějších předpisů, oznamuje dle § 94m odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení. V řízení dle § 94m odst. 3 stavebního zákona speciální stavební úřad upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy **do 13. července 2022.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad v Kroměříži, odbor občansko-správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství, úřední dny: pondělí a středa 7.30 - 12.00, 12.30 - 17.00 hodin).

Poučení:

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námítky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námítky k ochraně zájmů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které

zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek, dle § 94n odst. 3 stavebního zákona.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Otisk úředního razítka

Pavλίna Pešáková

referentka odboru občansko-správních agend,
oddělení dopravy a silničního hospodářství

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Kroměříž a Obecního úřadu Soběsuky.

Vyvěšeno dne :.....

Sejmuto dne:

Obdrží:

Účastníci řízení dle § 109 odst. 1 písm. a) až d) stavebního zákona a podle § 27 odst.1 správního řádu:

Obec Soběsuky, Soběsuky 23, 768 02 Soběsuky
Ředitelství silnic Zlínského kraje, p.o., K Majáku 5001, 760 01 Zlín
zastoupení Viadesigne s.r.o., Na Zahradách 16, 690 02 Břeclav
Klapil Libor Ing., Hrůzova 870, 664 61 Rajhrad
Pobořilová Ludmila, Žižkova 3554/39, 767 01 Kroměříž
Nováková Jana, Aloise Rašina 328/9, Řepčín, 779 00 Olomouc
Šamánková Iveta, č.p. 3, 768 02 Soběsuky
Zmeškalová Eva Ing., Meruňková 4146/15, 767 01 Kroměříž
Polášková Jiřina, Jesenická 467, 793 51 Břidličná
Zlámal Zdeněk, Vrchlického 105, 768 24 Hulín
LEVDOM s.r.o., Vřesinská 75/22, Poruba, 708 00 Ostrava
Vrbíček Roman Ing., č.p. 5, 768 02 Soběsuky
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3
Kubíček Filip, Lazecká 586/103, Lazce, 779 00 Olomouc
Šamánková Bedřiška, č.p. 60, 768 01 Jarohněvice
Forestlaan, s.r.o., Přístavní 321/14, Holešovice, 170 00 Praha 7
EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno
Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., Kojetínská 3666/64, 767 01 Kroměříž
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

Účastníci řízení dle §109 stavebního zákona a podle § 27 odst.2 a odst.3 správního řádu:

• vlastníků sousedního pozemku nebo stavby na něm, případně ten kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno.
Jedná se o stavební pozemky p.č. 7/1, 8/2, 9, 10, 11, 55, 56/2, 115/3, 116, 118, 127, 143, 148 a pozemky p.č. 26/1, 27/1, 28, 31/1, 31/2, 31/4, 41, 43/1, 45/1, 453/1 v k.ú. Soběsuky.

Dotčené orgány a obce, kterým se doručuje jednotlivě:

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, DI Kroměříž, Březinova 2819, 767 28 Kroměříž
Městský úřad Kroměříž, odbor životního prostředí, Velké nám. 115, 767 01 Kroměříž
Krajská hygienická stanice Zlínského kraje, Havlíčkovo nábřeží 600, 760 01 Zlín