

O B E C N Í Ú Ř A D Z D O U N K Y

stavební úřad

SPIS. ZN.: OU/1978/2022
Č.J.: OU/2238/2022 Dle rozdělovníku
VYŘIZUJE: Ludmila Odstrčilová
TEL.: 573 365 126
E-MAIL: su.administrativa@zdounky.cz
DATUM: 22.9.2022

V e ř e j n á v y h l á š k a

O Z N Á M E N Í

zahájení územního řízení

Stavební úřad Obecního úřadu Zdounky příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, (dále jen "stavební úřad"), obdržel dne 25.8.2022 žádost o vydání územního rozhodnutí od žadatele, kterým je společnost:

**Zlín Net a.s., IČ 25313428,
Nad Stráněmi 5656, 760 05 Zlín,**

(dále jen "žadatel"), kterého zastupuje na základě plné moci společnost NWT a.s., IČ 63469511, nám. Míru 1217, Hulín, o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby nazvané

„Optická síť Soběsuky“

tj. nová optická síť – síťová infrastruktura vysokorychlostního připojení k internetu v intervenční oblasti 41 – Soběsuky, zamýšlená umístit na pozemcích parcelní číslo 960 (ostatní plocha, ostatní komunikace; 3216 m²), 945 (ostatní plocha, ostatní komunikace; 1972 m²), 951/3 (ostatní plocha, ostatní komunikace; 468 m²), 452 (ostatní plocha, ostatní komunikace; 1833 m²), 959/1 (ostatní plocha, silnice; 9165 m²), 451/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace; 110 m²), 956 (ostatní plocha, ostatní komunikace; 1363 m²), 951/1 (ostatní plocha, silnice; 9165 m²), 450/2 (orná půda; 973 m²), 34/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace; 703 m²), 954 (ostatní plocha, ostatní komunikace; 222 m²), 1030/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace; 5489 m²), 1030/2 (ostatní plocha, jiná plocha; 57 m²), 949 (ostatní plocha, ostatní komunikace; 1132 m²), 1126 (ostatní plocha, jiná plocha; 237 m²) a 1037/1 (ostatní plocha, jiná plocha; 410 m²) v katastrálním území Soběsuky, přípojky optického vedení, zamýšlené umístit na pozemcích parcelní číslo 960, 945, 951/3, 452, 959/1, 451/2, 956, 951/1, 450/2, 34/1, 954, 1030/1, 1030/2, 949, 1126, 1037/1, 45/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace; 180 m²), 821/2 (zahradka; 386 m²), 35 (trvalý travní porost; 136 m²), 1130 (ostatní plocha, jiná plocha; 19 m²), 1036 (ostatní plocha, jiná plocha; 23 m²) a 1 (trvalý travní porost; 147 m²), vše v katastrálním území Soběsuky, a ochranné pásmo vedení na pozemcích parcelní číslo 1120 (ostatní plocha, jiná plocha; 233 m²), st.14/1 (zastavěná plocha a nádvoří; 181 m²), 34/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace; 65 m²), v katastrálním území Soběsuky, (dále jen "stavba"). Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad dle § 87 odst. 1 stavebního zákona oznamuje všem jemu známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání, jelikož jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky ve lhůtě

do 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námítkám nebude dle § 89 odst. 1 stavebního zákona přihlédnuto.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí u Stavebního úřadu Obecního úřadu Zdounky, úřední den: v pondělí od 8:00 hod. do 11:30 hod. a od 12:00 hod. do 15:30 hod., ve středu od 8:00 hod. do 11:30 hod. a od 12:00 hod. do 17:30 hod.

Poučení

1. Na řízení se vztahují ustanovení zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací.
2. Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, a námítky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto oznámení, jinak se k nim dle § 89 odst. 1 stavebního zákona nepřihlíží.
3. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se dle § 89 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.
4. Účastník řízení ve svých námítkách uvede dle § 89 odst. 3 stavebního zákona skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek;
5. Dle § 89 odst. 4 stavebního zákona
 - uplatňuje obec v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce,
 - vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno (tj. osoby, které jsou účastníky řízení podle § 85 odst. 2 písm. a/ a b/ stavebního zákona), mohou uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být jejich právo přímo dotčeno,
 - osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis, mohou v územním řízení uplatňovat námítky, pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývají.

K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.
6. Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu ("oprávněná úřední osoba"), pokud plní úkoly podle stavebního zákona, je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.
7. Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.
8. Dle § 36 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, účastník, jeho zástupce nebo podpůrce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

9. Dle § 30 správního řádu činí úkony

- jménem právnické osoby ten, kdo je k tomu oprávněn v řízení před soudem podle zvláštního zákona, v téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba,
- jménem státu vedoucí organizační složky státu, příslušné podle zvláštního právního předpisu, nebo jím pověřený zaměstnanec zařazený do této nebo jiné organizační složky státu,
- za územní samosprávný celek ten, kdo je podle zvláštního zákona oprávněn územní samosprávný celek navenek zastupovat, jeho zaměstnanec nebo člen zastupitelstva, který byl touto osobou pověřen.

Každý, kdo činí úkony, musí prokázat své oprávnění.

otisk razítka

(dokument byl opatřen rovněž elektronickým podpisem)

Jiří Šťastník

vedoucí stavebního úřadu

v.z.

Ludmila Odstrčilová

referent stavebního úřadu

Rozdělovník

I/ Obdrží účastníci:

1. Zlín Net a.s., IDDS: ntxg6en
sídlo: Nad Stráněmi 5656, 760 05 Zlín
zast. NWT a.s., IDDS: ed4qtza
sídlo: nám. Míru 1217, Hulín
2. obec Soběsuky, IDDS: xwpaviu
sídlo: Soběsuky 23, 768 02 Zdounky
3. Zapletal Josef, č.p. 61, 76802 Soběsuky
4. Kučeríková Dagmar, č.p. 44, 76802 Soběsuky
5. Hrušková Jana, č.p. 41, 76802 Soběsuky
6. Klimková Věra, Hamerská 702, 75654 Zubří
7. Piska Jan, č.p. 59, 76802 Soběsuky
8. Pisková Iva, č.p. 59, 76802 Soběsuky
9. VENOLI Solution s.r.o., IDDS: 6rb2fvi
sídlo: Sokolská 1605/66, Nové Město, 12000 Praha 2
10. ČSOB Stavební spořitelna, a.s., IDDS: ukmj2
sídlo: Radlická 333/150, Radlice, 15000 Praha 5

11. Ředitelství silnic Zlínského kraje, IDDS: jjfsbqc
sídlo: K majáku 5001, 760 01 Zlín
12. EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
13. Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., IDDS: uk9gx2j
sídlo: Kojetínská č.p. 3666/64, 767 01 Kroměříž 1
14. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9

II/ Obdrží veřejnou vyhláškou vlastníci pozemků a staveb na nich:

pozemek p.č. st.126, st.124, st.140, st.2, st.117, st.116, 453/1, st.127, st.5, st.14/6, st.14/5, st.12/1, 43/1, st.8/2, 41, st.10, st.11, 56/2, 56/1, st.53, st.14/1, st.14/2, st.14/3, st.14/4, st.15/1, st.15/2, st.16, 1120, st.18, st.19, st.20/1, st.23/2, st.52, st.49/1, st.49/2, st.48, st.44, st.41, st.40, st.37/1, st.36, st.33, st. 24/1, st.25, st.26, st.27, st.28, st.29/1, st.32, st. 31, st. 119, st. 30 a st.120 v katastrálním území Soběsuky

III/ Obdrží dotčené orgány:

15. Městský úřad Kroměříž, IDDS: bg2bfur
sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1
16. Obecní úřad Soběsuky, IDDS: xwpaviu
sídlo: Soběsuky 23, 768 02 Zdounky
17. Ministerstvo obrany, odbor ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6

IV/ Obdrží na vědomí

18. Archeologický ústav AV ČR, Brno, v. v. i., IDDS: xnjf5zy
sídlo: Královopolská č.p. 147/62, Královo Pole, 612 00 Brno 12

V souladu s ust. § 25 odst. 2 správního řádu musí být veřejná vyhláška vyvěšena na úředních deskách **Obecního úřadu Zdounky a Obecního úřadu Soběsuky** po dobu 15 dnů a současně zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Jelikož se veřejná vyhláška zveřejňuje vyvěšením na dvou úředních deskách, považuje se dle § 20 stavebního zákona za den vyvěšení den, ve kterém byla písemnost vyvěšena nejpozději.

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto dne:

Jméno a příjmení osoby, která vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky zajistila, a razítko příslušného obecního úřadu, na jehož úřední desce byla veřejná vyhláška vyvěšena:

Zveřejněno v elektronické podobě dne:

Sejmuto dne:

Jméno a příjmení osoby, která vyvěšení a sejmutí veřejné vyhlášky zajistila, a razítko příslušného obecního úřadu, na elektronické úřední desce byla veřejná vyhláška vyvěšena: